

Spett.le Ditta

**Raccomandata A.R.**

**Catania,**

**LETTERA INVITO**

**Oggetto: “Affidamento in economia mediante procedura di trattativa privata per lavori di impermeabilizzazione copertura solaio manufatto scalo merci Aeroporto Catania Fontanarossa”. Codice identificativo gara CIG: 0259704A82**

**LETTERA INVITO**

Questa Società intende affidare in economia mediante trattativa privata, ai sensi dell’art. 24 della L. 109/94 come coordinata con le norme recate dall’art. 1 L.R. 21 agosto 2007 n. 20 e dalle LL.RR. N. 7/2002 E 7/2003 e successive modifiche e integrazioni, i lavori di impermeabilizzazione copertura solaio manufatto scalo merci Aeroporto Catania Fontanarossa”

L’importo dei lavori posto a base d’asta è di Euro 94.339,53 oltre IVA soggetti a ribasso e con l’esclusione di offerte alla pari o in aumento più Euro 3.422,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si allega capitolato tecnico e Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Catania.

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l’offerta più bassa ai sensi dell’art. 24 della L. 109/94.

La SAC si riserva comunque di non procedere all’aggiudicazione nel caso che

nessuno dei concorrenti presentasse un'offerta idonea a rispondere alle esigenze dell'amministrazione.

Saranno escluse le offerte in aumento.

La gara sarà espletata il giorno 02/02/2009 alle ore 11,00 presso la sede di questa società in Catania Aeroporto di Fontanarossa secondo le seguenti modalità.

La commissione di gara procederà preliminarmente, in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente la documentazione per l'ammissibilità alla gara e successivamente verranno aperte le buste con l'offerta economica.

Codesta Ditta è invitata alla gara, per prendere parte alla quale, deve far pervenire a questa Società, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, pena l'esclusione, entro le ore 10,00 del 02/02/2009, un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura recante la dicitura :

**Offerta per la gara del giorno 02/02/2009“ Affidamento in economia mediante procedura di trattativa privata per lavori di impermeabilizzazione copertura solaio manufatto scalo merci Aeroporto Catania Fontanarossa”**

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**1)** Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

**1-A)** Dichiarazione resa e sottoscritta :

- dal titolare in caso di Ditta individuale;
- dai soci in caso di società in nome collettivo o di fatto, dai soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice;

dai legali rappresentanti ed in mancanza dai componenti del Consiglio di Amministrazione per tutti gli altri tipi di società

attestante:

a) le generalità complete dell'offerente ( cognome, nome, luogo e data di nascita), se trattasi di società o cooperativa deve, inoltre contenere l'indicazione della ragione sociale e della carica rivestita dal legale rappresentante con

l'indicazione dell'indirizzo, telefono, fax, telex, presso cui indirizzare le comunicazioni, il numero di P. IVA, il numero di codice fiscale della Ditta;

- b) l'attività esercitata dalla ditta che dovrà essere inerente all'oggetto della fornitura con l'indicazione del numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. per la categoria cui si riferisce l'affidamento stesso.
- c) che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza; che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- d) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente e che non vi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.
- e) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare.
- f) di non avere riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- g) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori dipendenti, secondo la legislazione vigente;
- h) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione vigente;
- i) di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che siano state richieste ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.
- l) che l'impresa non ha cessato l'attività e che la stessa continua.
- m) di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.
- n) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente invito nonché gli adempimenti contenuti nel Protocollo di Legalità allegato alla lettera d'invito.
- o) di aver preso conoscenza ed aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi.
- p) di essere in regola nei confronti della L.68/99 oppure, nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti (oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia

effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge sopracitata.

La suddetta dichiarazione, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del firmatario in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 N. 445, e da una copia sottoscritta per accettazione, del Protocollo di Legalità dovrà recare esplicitamente l'indicazione della consapevolezza, da parte del soggetto dichiarante, della possibilità di incorrere nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/00 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

**1- B)** copia certificato DURC in corso di validità.

**1- C)** cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta, costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa. In ogni caso essa deve contenere, pena l'esclusione:

- la clausola con cui il garante si obbliga ad effettuare il versamento della somma garantita all'Ente appaltante entro 15 giorni a semplice richiesta scritta;
- la clausola di espressa rinuncia al beneficiario della preventiva escussione;
- la clausola con cui il fidejussore si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a rilasciare anche la cauzione definitiva.

La fidejussione bancaria o assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, pena l'esclusione.

Si precisa che saranno accettate fidejussioni contenenti le stesse condizioni sopra descritte, rilasciate da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia.

Nell'ipotesi di imprese riunite la cauzione dovrà essere costituita dalla ditta capogruppo nella sua qualità.

**1-D)** Ricevuta del versamento del contributo per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266, come precisato nella Deliberazione 24 Gennaio 2008 (pubblicata sulla G.U. n° 23 del 28.01.2008) della Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Le modalità di versamento del contributo, dovuto a pena di esclusione dalla procedura di gara, sono le seguenti, ai sensi della sopra richiamata Deliberazione:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante

deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta 246 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - a) il codice fiscale del partecipante;
  - b) il CIG (codice identificativo di gara) che identifica la procedura di gara.

**Il CIG della presente procedura è 0259704A82.**

**Nella busta "B"** deve essere contenuta, a pena di esclusione, la dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore speciale, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale con quattro cifre decimali del prezzo offerto rispetto all'importo della fornitura posto a base di gara.

### **AVVERTENZE**

**A)** Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio delle ore **10,00** del giorno fissato per la gara.

**B)** Saranno esclusi dalla gara i plichi non sigillati o non controfirmati sui lembi di chiusura.

**C)** Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta ritenuta valida, fermo restando che, qualora l'amministrazione ritenga che le offerte pervenute non rivestano carattere di convenienza o non rispondano ai requisiti di cui alla proposta, ha l'insindacabile diritto di non procedere ad alcuna aggiudicazione e ripetere l'esperimento di gara o procedere ad altre forme di aggiudicazione.

**D)** Nel caso di offerte uguali si procederà alla aggiudicazione per sorteggio.

**E)** Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

**F)** Quando vi sia discordanza fra il prezzo offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

**G)** Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro di offerte già presentate, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle già presentate.

**H)** Le dichiarazioni prescritte nella presente lettera - invito non possono essere sostituite da alcuna dichiarazione che faccia riferimento a documenti già esibiti per la

partecipazione ad altre gare, anche indette nel medesimo giorno, o già esistenti presso questa Amministrazione a qualsiasi titolo.

**I)** Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate o presentate, il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione o meno dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti.

Sono escluse dall'aggiudicazione, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della L.109/94 come recepita dalla normativa Regionale in vigore, le offerte che presentino un ribasso superiore di oltre il 10 per cento rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente. Subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto.

**L)** La Società si riserva di disporre, in autotutela con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara già conclusa e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa.

**M)** L'aggiudicazione provvisoria è soggetta all'approvazione dei competenti Organi di questa Società.

**N)** I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**O)** L'offerta è valida per 180 giorni dalla data della presentazione.

**P)** Il corrispettivo dei lavori sarà pagato, dietro presentazione fattura e previa certificazione di regolare esecuzione del contratto attestata dal responsabile del procedimento, entro 60 gg. da ogni singola consegna.

**Q)** Non è ammesso il subappalto dei lavori oggetto della presente gara.

**R)** E' esclusa la competenza arbitrale

#### **Obblighi della ditta aggiudicataria**

1) La ditta aggiudicataria rimane obbligata alla propria offerta per gg.180. Il contratto dovrà essere stipulato entro giorni dieci (10) dalla comunicazione dell'aggiudicazione e la consegna dei lavori dovrà avvenire entro il termine di giorni

120 (centoventi) dalla sottoscrizione del contratto e comunque successivamente all'avvenuto rilascio al personale che sarà impiegato nell'esecuzione dei lavori, degli obbligatori tesserini di accesso in area aeroportuale rilasciati previa autorizzazione dalle competenti autorità. Nel caso di ritardo nel rilascio dei tesserini per cause non imputabili alla SAC, la ditta aggiudicataria rimane vincolata all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti senza che possa pretendere indennizzi od indennità di qualsivoglia natura.

La ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto deve presentare:

a) il certificato della C.C.I.A.A. contenente il nullaosta di cui all'art.10 della L.31/9/1965 n.575 e successive modificazioni o, in sostituzione di detto nullaosta, autocertificazione resa con le modalità previste dall'art.38 del D.P.R. 445/00 (sottoscritta dall'interessato con allegata fotocopia di un documento di identità) attestante che nei propri confronti non sussistano le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della legge sopra citata.

Se società di capitali l'autocertificazione va resa dal legale rappresentante ed eventuali altri componenti l'organo di amministrazione. Se società in accomandita da tutti i soci accomandatari. Se società in nome collettivo da tutti i soci.

Se da eventuali ulteriori accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia risulti che l'aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si darà luogo alla stipula del contratto e si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, risultante dal verbale di gara, e con riserva di ulteriori azioni legali nelle competenti sedi civili e penali.

Si procederà nel medesimo modo qualora l'aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto o non si presenti per la stipula del contratto entro giorni 10 dalla comunicazione;

b) polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, con massimale assicurativo non inferiore ad euro 1.000.000,00, nella quale sia inserita, quale assicurato aggiunto con qualifica di terzo, la S.A.C. S.p.A.

2) Le ditte che si trovano nelle condizioni ostantive previste dall'art.3 della L.55/90 debbono astenersi tassativamente dal partecipare alla gara a pena delle sanzioni previste.

3) Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti alla stipula del contratto.

- Il responsabile del procedimento è il Dott. Renato Serrano tel. 095/7239251 ed il Direttore dei Lavori è il sig. Giuseppe Pagano tel.348/4766153.

- Si precisa che il presente invito verrà pubblicato nella bacheca di questa società ai fini della eventuale diretta partecipazione di altre ditte, oltre quelle invitate in possesso dei requisiti per i lavori oggetto dell'appalto.

**Il Direttore Generale**

**Il Direttore Generale**